

## ～ 家づくりのもう一つの選択 ～

## ごあいさつ

新年度が始まりました。ここ2年くらいは感染症で思うようにならなかったことがたくさんあったと思いますが、新生活、いろいろなお気持ちを胸に抱かれつつ、期待と希望を持って前に進んで参りましょう。

夢工房では、高岡モデルハウス4号店が着工しました。これまでの基準よりも高い高性能モデルハウスとして、現在進行中です。

随時ホームページで状況を紹介していきますので、是非多くの皆様に見ていただきたいと思います。ご期待ください！



こどもみらい住宅支援事業始まっています！

## こどもみらい住宅支援事業



対象のリフォーム工事の実施で

**5万円～最大60万円まで**

補助が受けられます！

## 補助対象となるリフォーム工事一覧（必須工事あり）

| 必須のリフォーム工事<br>(いずれか1つ以上の工事が必須)               | リフォームの内容                                                    | 補助額                                                                                                                  |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 自由追加できる<br>リフォーム工事<br>(①～⑧の工事と合わせて行うことで補助対象) | ①開口部の断熱改修<br>ガラス交換/内窓設置/外窓交換/ドア交換                           | 2,000円～32,000円/箇所<br>※ガラス交換の場合は、1枚あたり。                                                                               |
|                                              | ②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修                                           | 18,000円～102,000円/戸                                                                                                   |
|                                              | 太陽熱利用システム                                                   | 24,000円/戸                                                                                                            |
|                                              | 節水型トイレ                                                      | 17,000円～19,000円/台                                                                                                    |
|                                              | 高断熱浴槽                                                       | 24,000円/戸                                                                                                            |
|                                              | 高効率給湯機                                                      | 24,000円/戸                                                                                                            |
|                                              | 節湯水栓                                                        | 5,000円/台                                                                                                             |
|                                              | 家事負担軽減に資する住居設備の設置<br>ビルトイン食器乾燥機<br>ビルトイン洗濯乾燥機<br>電気ボイラースタッフ | 10,000円～20,000円/戸                                                                                                    |
|                                              | ④子育て対応改修                                                    | 助成性の向上に資する開口部の改修<br>17,000円～43,000円/箇所<br>生活動線への配慮に資する開口部の改修<br>2,000円～32,000円/箇所<br>キッチンセットの交換を行う耐震化改修<br>86,000円/戸 |
|                                              | ⑤耐震改修                                                       | 150,000円/戸                                                                                                           |
|                                              | ⑥バリアフリー改修<br>手すりの設置/段差解消/廊下幅等の拡張/<br>ホームエレベーターの設置/車庫扉設置の設置  | 5,000円～150,000円/戸                                                                                                    |
|                                              | ⑦空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置                                       | 19,000円～24,000円/台                                                                                                    |
|                                              | ⑧リフォーム保証保険等への加入                                             | 7,000円/契約                                                                                                            |

※赤字で記載されたリフォーム工事については、事務局に登録された対象製品を使用した場合のみ補助対象となります。

補助額が**5万円**以上になると、補助対象となります！

## ●補助金の申請方法●

申請手続は、補助金の取組と消費者への還元は「こどもみらい住宅事業者」が代行を行います。  
※一般消費者の方が申請することはできません。

## ●こどもみらい住宅事業者とは●

あなたがリフォームの契約を締結する事業者で、予め本事業に参加の旨、登録した事業者（工事施工者）です。



## ポイント！

相談する住宅事業者が、こどもみらい住宅事業者かどうか、事前に確認しましょう。

※事業者の希望によりホームページ上に公表されていない場合があります。  
その場合は相談する事業者へ直接お問い合わせください。



20220311 版

## 高岡モデルハウス4号店着工しました！

先日、夢工房のモデルハウス4号店となる高岡モデルハウスの安全祈願祭をとり行いました。



今回のモデルハウスは、夢工房初の試みとなる、YKKAPさんとのコラボによる住宅性能向上実証プロジェクトです！



始動！

現在、解体作業が進んでいます。  
オープンは秋を予定しています！  
みなさんぜひ楽しみにしてください！

## STAFF VOICE

## スタッフボイス



神田 潤

冬が終わり、桜咲く春となりました！世の中コロナの影響で生活スタイルが変わってしまった人もいたと思いますが、毎年桜の美しさは変わりませんね。春は出会いの季節です。新しい発見や経験をしながら安全に工事を進めて行きます！

こんにちは、リノベレッドです。だんだんと暖かい季節になってきてアウトドアな事がたくさんうずうずしているところです。仕事では、後輩が増えてきている中で今まで以上に責任感を持って頑張りたいと思います。よろしくお願いいたします！



桑原 克哉

※該当のお客様にはこちらからお話しをさせて頂いております。





## リノベーション 出雲市 N 様邸

出雲市の大型リノベーションのN様邸は工事が完了し、先日お引渡をいたしました。

BEFORE

AFTER



## リノベーション 出雲市 T 様邸

2月末より着工しましたT様邸は、基礎工事が進んでいます。

足場が組まれました



スケルトン状態に解体しています



基礎補強

完成が楽しみです！

## 減築リノベーション 出雲市 F 様邸

3月より着工したF様邸は、解体工事がほぼ終わり、現在は基礎工事が進んでいます。



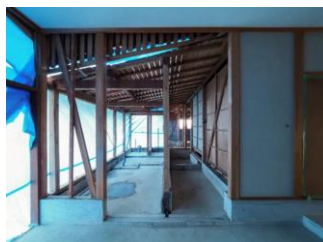
施工前 外観の様子



右奥がLDKになります



解体中 残っている基礎はこれから壊します



洗面・浴室になります

完成が楽しみです！

## 中古フルリノベーション 出雲市 N 様邸

中古住宅をご購入され、フルリノベーションの計画をされたN様邸は、大工工事が進んでいます。



ロフト部分の下側



ロフト部分の上部分



外壁の様子 施工中

焼杉板が貼られました。屋根はガルバリウム鋼板です。素敵ですね。



紙面の関係で掲載できていない物件もございます。次回もYUMENEWSをお楽しみに。

# RENOVATION SPECIALITY SHOP



リノベーション専門店  
有限会社 夢工房



Instagram



ご予約はこちらから

出雲 夢工房

検索



TEL:0853-25-0269 〒693-0021 出雲市塩冶町826-3

定休日/不定休

営業時間/ 9:00-17:00